

<b>Obra</b> PROJETO TÉCNICO BÁSICO E EXECUTIVO PARA IMPLANTAÇÃO DE UMA LANCHONETE NO PARQUE NATURAL MUNICIPAL SALTO BOTELHO EM LUCÉLIA/SP	<b>Bancos</b> SINAPI - 01/2022 - São Paulo SBC - 02/2022 - São Paulo CPOS - 11/2021 - São Paulo FDE - 10/2021 - São Paulo	<b>B.D.I.</b> 22,47%	<b>Data elaboração:</b> 04/03/2022
<b>CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO</b>			

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

**BDI 1**

**TIPO DE OBRA**  
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
<b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>22,47%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

LUCÉLIA, 04 DE MARÇO DE 2.022

RICARDO TAVARES  
ZENIYA:39013595839

Assinado de forma digital por  
RICARDO TAVARES  
ZENIYA:39013595839  
Dados: 2022.03.04 18:27:09 -03'00'

**RICARDO TAVARES ZENIYA**  
RESPONSÁVEL TÉCNICO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/SP 5069478090